

Tájékoztató a bevezetett helyi adókról

Megye kód	KSH-kód	Önkormányzat neve	Önkormányzat honlapjának címe	Adóügyi információs telefonszám	Adóügyi információs e-mail cím	Önkormányzati adóhatóság levelezési címe
02	08819	FELSŐSZENTMÁRTON KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA	www.felsoszentmarton.hu	73/552-022	fszm.korjegyzo@gmail.com	7968 Felsőszenmárton, Kossuth u. 8.

Bevezetett helyi és települési adók

Települési adó			
Adónem megnevezése: Adómegállapítás módja az önkormányzat rendelete szerint:			
Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték Részletezve rendelet alapján:	Hatályba lépés dátuma:
	--		
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szöveg + hatálybalépés dátuma)			
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szöveg + hatálybalépés dátuma)			

Építményadó

Adómegállapítás módja (terület vagy korrigált forgalmi érték):

Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték lakás: Hatályba lépés dátuma:
	--	Adómérték nem lakás: Hatályba lépés dátuma:
		Részletezve rendelet alapján:
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szöveg + hatálybalépés dátuma)		
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szöveg + hatálybalépés dátuma)		

Telekadó

Adómegállapítás módja (terület vagy korrigált forgalmi érték):

Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték:	Hatályba lépés dátuma:
	--	Részletezve rendelet alapján:	
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szöveg + hatálybalépés dátuma)			
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szöveg + hatálybalépés dátuma)			

Kommunális adó		
Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték: 12000 Ft Hatályba lépés dátuma: 2016.01.01
2008.01.01	50700138-11050748-00000000	Részletezve rendelet alapján: Felsőszentmárton Község Önkormányzata Képviselő-Testületének 5/2015. (X.1.) számú rendelete a kommunális adóról Az adókötelezettség, az adó alanya 1. §. (1)A képviselő-testület adó-megállapítási jogkörében eljárva az önkormányzat illetékességi területén határozatlan időre magánszemélyek kommunális adóját vezeti be. (2) Kommunális adó alanya a Htv. 24. §-ban írt magánszemély. Az adó mértéke, és az adó megfizetése 2. §. Az adó mértéke: -lakás esetén: 12.000 Ft -nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetén: 12.000 Ft -telek esetén: 12.000 Ft -lakásbérleti jog esetén: 12.000 Ft
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szóveg + hatálybalépés dátuma)		
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szóveg + hatálybalépés dátuma)		Adómentesség 3. §. (1) Mentességet élvez a magánszemélyek kommunális adója megfizetésére -a lakatlan lakások tulajdonosa, illetve bérlője. -az állami és/vagy önkormányzati pl kárelhárítás célra használt lakások lakója ill. bérlője (pl: kárelhárítás, természeti katasztrófa idején). (2) Amennyiben a lakatlan lakás év közben lakottá válik, úgy az adó alanya a kommunális adó idő-arányos részét megfizetni köteles.

Idegenforgalmi adó

Adómegállapítás módja:

Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték: Hatályba lépés dátuma:
	--	Részletezve rendelet alapján:
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szöveg + hatálybalépés dátuma)		
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szöveg + hatálybalépés dátuma)		

Iparüzési adó (87) - Állandó		
Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték: 1,3 % Hatályba lépés dátuma: 2016.01.01
2004.01.01	50700138-11050700-00000000	Részletezve rendelet alapján: Felsőszenzmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§. (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el: Az adókötelezettség, az adó alanya 1. §. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén a Htv. 35. §.(1)-(2) bekezdés szerinti vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység). Az adókötelezettség keletkezése, megszűnése 2. §. Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 38. §-a alkalmazandó. Az adó alapja, mértéke 3. §. (1) Az adó alapját a Htv. 39 §, 39/A § és a 39/B § alapján kell megállapítani. (2) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,3 %-a. (3) Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000. Ft. Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése 4. §. Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése a Htv. 41. §-42.§-ai alapján történik.
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szöveg + hatálybalépés dátuma)		
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szöveg + hatálybalépés dátuma)		

Iparüzési adó (57) - Ideiglenes		
Bevezetés időpontja	Adónem pénzforgalmi jelzőszáma	Adómérték: 1000 Ft/nap Hatályba lépés dátuma: 2016.01.01
2004.01.01	50700138-11050700-00000000	Részletezve rendelet alapján: Felsőszenzmárton Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§. (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el: Az adókötelezettség, az adó alanya 1. §. Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén a Htv. 35. §.(1)-(2) bekezdés szerinti vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység). Az adókötelezettség keletkezése, megszűnése 2. §. Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 38. §-a alkalmazandó. Az adó alapja, mértéke 3. §. (1) Az adó alapját a Htv. 39 §, 39/A § és a 39/B § alapján kell megállapítani. (2) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,3 %-a. (3) Az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 1.000. Ft. Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése 4. §. Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése a Htv. 41. §-42.§-ai alapján történik.
Az önkormányzat által megállapított adókedvezmény(szöveg + hatálybalépés dátuma)		
Az önkormányzat által megállapított adómentesség(szöveg + hatálybalépés dátuma)		

Felsőszenzmárton, 2016. december 29.

P.H.

.....
jegyző